**CONTENIDO MÍNIMO DEL PLAN DE NEGOCIO A ADJUNTAR A LA SOLICITUD DE ESPACIOS EN LOS EDIFICIOS DEL PARQUE TECNOLÓGICO DE GRAN CANARIA (PTGC) PARA EMPRESAS INCUBADAS Y EMPRESAS DE NUEVA CREACIÓN QUE DESARROLLEN PROYECTOS TECNOLÓGICOS Y/O INNOVADORES.**

**Datos Básicos:**

* Datos personales (Nombre, apellidos, teléfono, correo electrónico)
* Razón social
* N.I.F.
* Dirección
* CP
* Provincia
* Fecha de constitución.
* Actividad.

**Descripción de la idea de negocio y contenido del plan de empresa.**

* **Resumen ejecutivo (contenido orientativo):**
	+ Descripción de la empresa y antecedentes
	+ Aplicación a la idea negocio o actividad empresarial del dominio del conocimiento científico y/o técnico.
	+ Accionariado: evolución, composición actual, dedicación y pactos de accionistas.
	+ Equipo promotor y empleo a generar
	+ Principales magnitudes económico-financieras
* **Plan de Empresa (contenido orientativo):**
	+ **Mercado objetivo,** tamaño y perspectivas de penetración.
	+ Recursos necesarios y disponibilidad de los mismos.
	+ **Clientes** actuales y potenciales.
	+ **Análisis de la competencia**.
	+ **Plan comercial y de marketing.**
		- Esquema de distribución/comercialización.
		- Política de precios.
	+ **Productos y servicios**. Especificar los elementos innovadores y ventajas competitivas.
	+ **Plan de producción y proveedores.**
	+ **Dirección y organización de la empresa**.
		- Equipo promotor: detalle, capacidades, experiencia y trayectoria conjunta del mismo. Además, aportar referencias curriculares de los promotores del proyecto.
		- Equipo Directivo y trayectoria.
		- Recursos Humanos.
	+ **Hitos significativos de la empresa hasta la fecha:**
		- Certificaciones o propiedad intelectual de transferencia de tecnología, pruebas de concepto, acuerdos con la industria, prototipos validados comercialmente u otros.
		- Tracción, métricas de tráfico TIC, feedback de clientes TIC, pruebas piloto, tests, betas, fases clínicas, patentes, validaciones externas.
	+ **Presupuesto de Tesorería**
	+ **Estados Financieros (opcional según Anexo)**

**Anexo**

**ESTADOS FINANCIEROS (opcional)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BALANCE (ACTIVO)** | **1** | **2** | **3** |
|  |  |  |  |
| **A) ACTIVO NO CORRIENTE** |  |  |  |
| I. Inmovilizado intangible. |   |   |   |
| II. Inmovilizado material. |   |   |   |
| III. Inversiones inmobiliarias. |   |   |   |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a l/p. |   |   |   |
| V. Inmovilizaciones financieras a l/p. |   |   |   |
| VI. Activos por impuestos diferidos. |   |   |   |
| **B) ACTIVO CORRIENTE** |  |  |  |
| I. Existencias. |   |   |   |
| II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar. |   |   |   |
|  1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios. |  |  |  |
|  2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos. |  |  |  |
|  3. Otros deudores. |  |  |  |
| III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a c/p. |   |   |   |
| IV. Inversiones financieras a c/p. |   |   |   |
| V. Periodificaciones a c/p. |   |   |   |
| VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes. |   |   |   |
| **TOTAL ACTIVO (A+B)** |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **BALANCE (PATRIMONIO NETO Y PASIVO)** | **1** | **2** | **3** |
| **A) PATRIMONIO NETO** |  |  |  |
| **A-1) Fondos propios** |  |  |  |
| I. Capital. |   |   |   |
|  1. Capital escriturado. |  |  |  |
|  2. (Capital no exigido). |  |  |  |
| II. Prima de emisión. |   |   |   |
| III. Reservas. |   |   |   |
| IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias). |   |   |   |
| V. Resultados de ejercicios anteriores. |   |   |   |
| VI. Otras aportaciones de socios. |   |   |   |
| VII. Resultado del ejercicio. |   |   |   |
| VIII. (Dividendo a cuenta). |   |   |   |
| **A-2) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.** |  |  |  |
| **B) PASIVO NO CORRIENTE** |  |  |  |
| I. Provisiones a l/p. |   |   |   |
| II. Deudas a l/p. |   |   |   |
|  1. Deudas con entidades de crédito. |  |  |  |
|  2. Acreedores por arrendamiento financiero. |  |  |  |
|  3. Otras deudas a l/p. |  |  |  |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a l/p. |   |   |   |
| IV. Pasivos por impuesto diferido. |   |   |   |
| V. Periodificaciones a l/p. |   |   |   |
| **C) PASIVO CORRIENTE** |  |  |  |
| I. Provisiones a c/p. |   |   |   |
| II. Deudas a c/p. |   |   |   |
|  1. Deudas con entidades de crédito. |  |  |  |
|  2. Acreedores por arrendamiento financiero. |  |  |  |
|  3. Otras deudas a c/p. |  |  |  |
| III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a c/p. |   |   |   |
| IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar. |   |   |   |
|  1. Proveedores. |  |  |  |
|  2. Otros acreedores. |  |  |  |
| V. Periodificaciones a c/p. |   |   |   |
| **TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)** |  |  |  |

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (opcional)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **1** | **2** | **3** |
|  |  |  |  |
| **A) FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN** |  |  |  |
| 1. Resultado del ejercicio antes de impuestos. |   |   |   |
| 2. Ajustes del resultado. |   |   |   |
| a) Amortización del inmovilizado (+). |   |   |   |
| b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-). |   |   |   |
| c) Variación de provisiones (+/-). |   |   |   |
| d) Imputación de subvenciones (-). |   |   |   |
| e) Resultado por bajas y enajenación del inmovilizado (+/-). |   |   |   |
| f) Resultado por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-). |   |   |   |
| g) Ingresos financieros (-). |   |   |   |
| h) Gastos financieros (+). |   |   |   |
| i) Diferencias de cambio (+/-). |   |   |   |
| j) Variación del valor razonable en instrumentos financieros (+/-). |   |   |   |
| k) Otros ingresos y gastos (+/-). |   |   |   |
| 3. Cambios en el capital corriente. |   |   |   |
| a) Existencias (+/-). |   |   |   |
| b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-). |   |   |   |
| c) Otros activos corrientes (+/-). |   |   |   |
| d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-). |   |   |   |
| e) Otros pasivos corrientes (+/-). |   |   |   |
| f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-). |   |   |   |
| 4 Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación. |   |   |   |
| a) Pagos de intereses (-). |   |   |   |
| b) Cobros de dividendos (+). |   |   |   |
| c) Cobros de intereses (+). |   |   |   |
| d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficio (+/-). |   |   |   |
| e) Otros pagos (cobros) (-/+). |   |   |   |
| **5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1 +/-2 +/-3 +/-4).** |   |   |   |
| **B) FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN** |  |  |  |
| 6. Pagos por inversiones (-). |   |   |   |
| a) Empresas del grupo y asociadas. |   |   |   |
| b) Inmovilizado intangible. |   |   |   |
| c) Inmovilizado material. |   |   |   |
| d) Inversiones inmobiliarias. |   |   |   |
| e) Otros activos financieros. |   |   |   |
| f) Activos no corrientes mantenidos para la venta. |   |   |   |
| g) Otros activos. |   |   |   |
| 7. Cobros por desinversiones (+). |   |   |   |
| a) Empresas del grupo y asociadas. |   |   |   |
| b) Inmovilizado intangible. |   |   |   |
| c) Inmovilizado material. |   |   |   |
| d) Inversiones inmobiliarias. |   |   |   |
| e) Otros activos financieros. |   |   |   |
| f) Activos no corrientes mantenidos para la venta. |   |   |   |
| g) Otros activos. |   |   |   |
| **8. Flujo de efectivo de las actividades de inversión (7-6).** |  |  |  |
| **C) FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN** |  |  |  |
| 9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio. |   |   |   |
| a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+). |   |   |   |
| b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-). |   |   |   |
| c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-). |   |   |   |
| d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+). |   |   |   |
| e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+). |   |   |   |
| 10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero. |   |   |   |
| a) Emisión: |   |   |   |
|  1. Obligaciones y otros valores negociables (+). |   |   |   |
|  2. Deudas con entidades de crédito (+). |   |   |   |
|  3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+). |   |   |   |
|  4. Otras deudas (+). |   |   |   |
| b) Devolución y amortización de: |   |   |   |
|  1. Obligaciones y otros valores negociables (-). |   |   |   |
|  2. Deudas con entidades de crédito (-). |   |   |   |
|  3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-). |   |   |   |
|  4. Otras deudas (-). |   |   |   |
| 11. Pagos por dividendos y remuneración de otros instrumentos de patrimonio. |   |   |   |
| a) Dividendos (-). |   |   |   |
| b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-). |   |   |   |
| **12. Flujo de efectivo de las actividades de financiación (+/-9 +/-10 -11).** |  |  |  |
| **D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO** |  |  |  |
| **E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES(+/-5 +/-8 +/-12 +/-D)** |  |  |  |
| **Efectivo o equivalente al comienzo del ejercicio.** |   |   |   |
| **Efectivo o equivalente al final del ejercicio.** |   |   |   |