

CONTENIDO MÍNIMO DEL PLAN DE NEGOCIO A ADJUNTAR A LA SOLICITUD DE ESPACIOS DE CONSOLIDACIÓN EN LOS EDIFICIOS DEL PARQUE TECNOLÓGICO DE GRAN CANARIA (PTGC). AÑO 2016

Datos Básicos:

Datos personales (Nombre, apellidos, teléfono, correo electrónico)

Razón social

N.I.F.

Dirección

CP

Provincia

Fecha de constitución.

Actividad.

Descripción de la idea de negocio y contenido del plan de empresa.

Resumen ejecutivo (contenido orientativo):

- o Descripción de la empresa y antecedentes
- o Aplicación a la idea negocio o actividad empresarial del dominio del conocimiento científico y/o técnico.
- o Accionariado: evolución, composición actual, dedicación y pactos de accionistas.
- o Equipo promotor y empleo a generar
- o Principales magnitudes económico-financieras

Plan de Empresa (contenido orientativo):

- o **Mercado objetivo**, tamaño y perspectivas de penetración.
- o Recursos necesarios y disponibilidad de los mismos.
- o **Clientes** actuales y potenciales.
- o **Análisis de la competencia.**
- o **Plan comercial y de marketing.**
 - Esquema de distribución/comercialización.
 - Política de precios.
- o **Productos y servicios.** Especificar los elementos innovadores y ventajas competitivas.
- o **Plan de producción y proveedores.**
- o **Dirección y organización de la empresa.**
 - Equipo promotor: detalle, capacidades, experiencia y trayectoria conjunta del mismo. Además, aportar referencias curriculares de los promotores del proyecto.
 - Equipo Directivo y trayectoria.
 - Recursos Humanos.

- o **Hitos significativos de la empresa hasta la fecha:**
 - Certificaciones o propiedad intelectual de transferencia de tecnología, pruebas de concepto, acuerdos con la industria, prototipos validados comercialmente u otros.
 - Tracción, métricas de tráfico TIC, feedback de clientes TIC, pruebas piloto, tests, betas, fases clínicas, patentes, validaciones externas.

- o **Presupuesto de Tesorería**
- o **Estados Financieros (opcional según Anexo)**

Anexo
ESTADOS FINANCIEROS (opcional)

BALANCE (ACTIVO)	1	2	3
A) ACTIVO NO CORRIENTE			
I. Inmovilizado intangible.			
II. Inmovilizado material.			
III. Inversiones inmobiliarias.			
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a l/p.			
V. Inmovilizaciones financieras a l/p.			
VI. Activos por impuestos diferidos.			
B) ACTIVO CORRIENTE			
I. Existencias.			
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.			
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios.			
2. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos.			
3. Otros deudores.			
III. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a c/p.			
IV. Inversiones financieras a c/p.			
V. Periodificaciones a c/p.			
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.			
TOTAL ACTIVO (A+B)			

BALANCE (PATRIMONIO NETO Y PASIVO)	1	2	3
A) PATRIMONIO NETO			
A-1) Fondos propios			
I. Capital.			
1. Capital escriturado.			
2. (Capital no exigido).			
II. Prima de emisión.			
III. Reservas.			
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias).			
V. Resultados de ejercicios anteriores.			
VI. Otras aportaciones de socios.			
VII. Resultado del ejercicio.			
VIII. (Dividendo a cuenta).			
A-2) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.			
B) PASIVO NO CORRIENTE			
I. Provisiones a l/p.			
II. Deudas a l/p.			
1. Deudas con entidades de crédito.			
2. Acreedores por arrendamiento financiero.			
3. Otras deudas a l/p.			

III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a l/p.			
IV. Pasivos por impuesto diferido.			
V. Periodificaciones a l/p.			
C) PASIVO CORRIENTE			
I. Provisiones a c/p.			
II. Deudas a c/p.			
1. Deudas con entidades de crédito.			
2. Acreedores por arrendamiento financiero.			
3. Otras deudas a c/p.			
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a c/p.			
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.			
1. Proveedores.			
2. Otros acreedores.			
V. Periodificaciones a c/p.			
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)			

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO (opcional)

	1	2	3
A) FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN			
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos.			
2. Ajustes del resultado.			
a) Amortización del inmovilizado (+).			
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-).			
c) Variación de provisiones (+/-).			
d) Imputación de subvenciones (-).			
e) Resultado por bajas y enajenación del inmovilizado (+/-).			
f) Resultado por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-).			
g) Ingresos financieros (-).			
h) Gastos financieros (+).			
i) Diferencias de cambio (+/-).			
j) Variación del valor razonable en instrumentos financieros (+/-).			
k) Otros ingresos y gastos (+/-).			
3. Cambios en el capital corriente.			
a) Existencias (+/-).			
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-).			
c) Otros activos corrientes (+/-).			
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-).			
e) Otros pasivos corrientes (+/-).			
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-).			
4 Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación.			

a) Pagos de intereses (-).			
b) Cobros de dividendos (+).			
c) Cobros de intereses (+).			
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficio (+/-).			
e) Otros pagos (cobros) (-/+).			
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1 +/-2 +/-3 +/-4).			
B) FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
6. Pagos por inversiones (-).			
a) Empresas del grupo y asociadas.			
b) Inmovilizado intangible.			
c) Inmovilizado material.			
d) Inversiones inmobiliarias.			
e) Otros activos financieros.			
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta.			
g) Otros activos.			
7. Cobros por desinversiones (+).			
a) Empresas del grupo y asociadas.			
b) Inmovilizado intangible.			
c) Inmovilizado material.			
d) Inversiones inmobiliarias.			
e) Otros activos financieros.			
f) Activos no corrientes mantenidos para la venta.			
g) Otros activos.			
8. Flujo de efectivo de las actividades de inversión (7-6).			
C) FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN			
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio.			
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+).			
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-).			
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-).			
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+).			
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+).			
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero.			
a) Emisión:			
1. Obligaciones y otros valores negociables (+).			
2. Deudas con entidades de crédito (+).			
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+).			
4. Otras deudas (+).			
b) Devolución y amortización de:			

1. Obligaciones y otros valores negociables (-).			
2. Deudas con entidades de crédito (-).			
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-).			
4. Otras deudas (-).			
11. Pagos por dividendos y remuneración de otros instrumentos de patrimonio.			
a) Dividendos (-).			
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-).			
12. Flujo de efectivo de las actividades de financiación (+/-9 +/-10 -11).			
D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO			
E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5 +/-8 +/-12 +/-D)			
Efectivo o equivalente al comienzo del ejercicio.			
Efectivo o equivalente al final del ejercicio.			