

SOCIEDAD DE PROMOCION  
ECONOMICA DE GRAN CANARIA,  
S.A.U.

Cuentas Anuales Abreviadas  
correspondientes al ejercicio 2024  
junto con el Informe de Auditoría de  
Cuentas Anuales Abreviadas emitido  
por un Auditor Independiente

SOCIEDAD DE PROMOCION ECONOMICA DE GRAN CANARIA, S.A.U.

Cuentas Anuales Abreviadas correspondientes al ejercicio 2024 junto con el Informe de Auditoría de Cuentas Anuales Abreviadas emitido por un Auditor Independiente

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

CUENTAS ANUALES ABREVIADAS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2024:

- Balances Abreviados al 31 de diciembre de 2024 y 2023
- Cuentas de Pérdidas y Ganancias Abreviadas correspondientes a los ejercicios 2024 y 2023
- Estado Abreviado de cambios en el patrimonio neto correspondientes a los ejercicios 2024 y 2023
- Estado Abreviado de Flujos de Efectivo correspondiente a los ejercicios 2024 y 2023
- Memoria Abreviada del ejercicio 2024

SOCIEDAD DE PROMOCION ECONOMICA DE GRAN CANARIA, S.A.U.

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales Abreviadas emitido por un  
Auditor Independiente

Informe de auditoría de cuentas anuales abreviadas emitido por un auditor independiente

Al Accionista Único de la SOCIEDAD DE PROMOCION ECONOMICA DE GRAN CANARIA, S.A.U.:

### *Opinión*

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de la SOCIEDAD DE PROMOCION ECONOMICA DE GRAN CANARIA, S.A.U. (la Sociedad), que comprenden el balance abreviado a 31 de diciembre de 2024, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria abreviada, correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Sociedad a 31 de diciembre de 2024, así como de sus resultados correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

### *Fundamento de la opinión*

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas* de nuestro informe.

Somos independientes de la Sociedad de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en España según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora, hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

### *Aspectos más relevantes de la auditoría*

Los aspectos más relevantes de la auditoría son aquellos que, según nuestro juicio profesional, han sido considerados como los riesgos de incorrección material más significativos en nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual. Estos riesgos han sido tratados en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales abreviadas en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esos riesgos.

<u>Aspectos más relevantes de la auditoría</u>	<u>Respuesta de auditoría</u>
<i>Subvenciones, donaciones y legados recibidos</i>	
<p>La Sociedad tiene reconocidas a 31 de diciembre de 2024, en el epígrafe de "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" del patrimonio neto, un importe de 10.593 miles de euros. Dicho importe ha sido concedido por organismos y administraciones de carácter público, fundamentalmente, por su accionista único, el Cabildo Insular de Gran Canaria, según se detalla en la nota 11.3 de la memoria abreviada adjunta.</p>	<p>Hemos llevado a cabo, entre otros, los siguientes procedimientos de auditoría:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Identificación de las subvenciones que figuran en el epígrafe de "subvenciones, donaciones y legados recibidos" a 31 de diciembre de 2024.</li></ul>
<p>Las normas de registro y valoración, respecto al epígrafe de "Subvenciones, donaciones y legados" se describen en la nota 4.8 de la memoria abreviada adjunta.</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Obtención de las resoluciones de concesión de las subvenciones y comprobación del cumplimiento de las condiciones establecidas en las mismas.</li></ul>
<p>La Dirección procede a evaluar al cierre del ejercicio el cumplimiento de cada subvención recibida y su finalidad.</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Comprobación de los importes transferidos al resultado del ejercicio 2024.</li></ul>
<p>La comprobación del registro de dichas subvenciones y su finalidad, ha sido considerada como uno de los aspectos más relevantes en nuestra auditoría.</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Evaluación de la idoneidad y adecuación de la información incluida por los administradores de la Sociedad en la memoria abreviada adjunta, en relación con el epígrafe de "Subvenciones, donaciones y legados recibidos."</li></ul>

Aspectos más relevantes de la auditoría	Respuesta de auditoría
<p><i>Otros pasivos financieros a corto plazo - "Deudas convertibles en subvenciones"</i></p>	
<p>La Sociedad, a 31 de diciembre de 2024, tiene reconocidas "Deudas convertibles en subvenciones" a corto plazo por importe de 9.494 miles de euros que corresponde a subvenciones de explotación y de capital, según se detalla en la nota 13.2 de la memoria abreviada adjunta.</p>	<p>Hemos llevado a cabo, entre otros, los siguientes procedimientos de auditoría:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Identificación del detalle de las "Deudas convertibles en subvenciones" reconocidas por la Sociedad a 31 de diciembre de 2024.</li></ul>
<p>Las normas de registro y valoración respecto a las subvenciones se describen en la nota 4.8 y sobre los pasivos financieros en la nota 4.6 de la memoria abreviada adjunta.</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Obtención de las resoluciones de concesión de las subvenciones recibidas en el ejercicio 2024 y que figuran como "Deudas convertibles en subvenciones" a 31 de diciembre de 2024.</li></ul>
<p>La Dirección procede a evaluar al cierre del ejercicio el grado de cumplimiento de cada subvención recibida y el grado de reconocimiento como subvención o como deudas convertibles en subvenciones.</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Comprensión de las estimaciones realizadas por la Dirección para mantener como deudas convertibles en subvenciones, las subvenciones recibidas de capital y de explotación.</li></ul>
<p>El reconocimiento y registro de las deudas a corto plazo convertibles en subvenciones, ha sido considerado como uno de los aspectos más relevantes en nuestra auditoría.</p>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Evaluación de la idoneidad y adecuación de la información incluida por los administradores de la Sociedad en la memoria abreviada adjunta, en relación con "Otros pasivos financieros a corto plazo - deudas convertibles en subvenciones".</li></ul>

#### *Responsabilidad de los administradores en relación con las cuentas anuales abreviadas*

Los administradores son responsables de formular las cuentas anuales abreviadas adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales abreviadas libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales abreviadas, los administradores son responsables de la valoración de la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores tienen intención de liquidar la Sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

#### *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales abreviadas*

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales abreviadas en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales abreviadas.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales abreviadas, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores.

- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Sociedad para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales abreviadas o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que la Sociedad deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales abreviadas, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales abreviadas representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con los administradores de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Entre los riesgos significativos que han sido objeto de comunicación a los administradores de la entidad, determinamos los que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales abreviadas del periodo actual y que son, en consecuencia, los riesgos considerados más significativos.

Describimos esos riesgos en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

BDO Auditores, S.L.P. (ROAC S1273)



**BDO AUDITORES, S.L.P.**

**2025 Núm. 01/25/12575**

**SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR**

Informe de auditoría de cuentas sujeto  
a la normativa de auditoría de cuentas  
española o internacional

Joan Francesc García Félix (ROAC 22.953)  
Socio - Auditor de cuentas

25 de abril de 2025